

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 39

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΔΡΟΣΙΑ της κοινότητας Κριεζών του Νομού Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ'/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.89).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών Πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις υπ' αριθ. α) 9/86, β) 19/87 και γ) 32/89 Αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Κριεζών.

6. Την με Αριθ. Πρωτ. 11336/ΕΠΑ 1683/28.1.87 Εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Ευβοίας.

7. Την υπ' αριθ. 5η γνωμοδότηση του 1ου/87 Πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. - Νομού Ευβοίας.

8. Το υπ' αριθ. α) 3981/86 και β) 1094/88 έγγραφο του Δασαρχείου Αλιβερίου.

9. Την με αριθ. 2335/ΕΠΑ386/12.5.87 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Εύβοιας.

10. Την υπ' αριθ. 7η γνωμοδότηση του 5ου/87 πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Εύβοιας.

11. Την με αριθ. 4020/ΕΠΑ 671/8.6.89 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Εύβοιας.

12. Την υπ' αριθ. 4η γνωμοδότηση του 1ου/89 πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Εύβοιας, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό α) ΔΡΟΣΙΑ της Κοινότητας Κριεζών σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 στις παρακάτω κατηγορίες.

α) ΔΡΟΣΙΑ: Ενδιαφέρων με τμήμα του οικισμού (Ζαπάντι) Αξιόλογο, Στάσιμος, Διάσπαρτος και Μικρός οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε: 1. Τα όρια του οικισμού α) ΔΡΟΣΙΑ της Κοινότητας Κριεζών του Νομού Ευβοίας με στοιχεία για τον

α) ΔΡΟΣΙΑ: Τμήμα Α': (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1).

Τμήμα Β' (ΖΑΠΑΝΤΙ): (15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 15) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε. και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθησαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α'. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ.Φ.Ε.Κ. 181 Δ'/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 133 Δ'/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 293 Δ'/16.5.89) και για τον, οικισμό: α) ΔΡΟΣΙΑ της Κοινότητας Κριεζών αρτιότητα γηπέδου 700 τ.μ.

2. Κατά παρέκληση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β' Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τον οικισμό

α) ΔΡΟΣΙΑ της Κοινότητας Κριεζών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙΥ.Η παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού καθώς και τις

χαρτέλλες των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευση.

Υ. Το διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση (χάρτης Π-1.1 κλ. 1:5.000) θα ευρίσκεται αναρτημένο στα Γραφεία του Τ.Π. και Π.Ε. Νομού Ευβοίας - Τομέας Ε.Π.Α. για το χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 12 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ②

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΔΡΟΣΙΑ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ.: ΚΡΙΕΖΩΝ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 04213802
ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ % / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,13	γ, ι			22-40%
		3. στέγης τετράριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,13	γ, ι			22-40%
		4. δώματος							Ⓕ
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			
		2. λοιπές όψεις		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος / μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							≤4μ / ≤2/3 της όψης
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας	1,2,3,12						
		3. δώματος							
		4. στοών (χαγιατιού)	3		3				σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %		≤ 30 %			%	Ⓕ1
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	α,γ,ε,η	3	α,γ,ε,η			
		2. καρφωτά	3	α,γ,ε,η	3	α,γ,ε,η			
		3. περσιδωτά	3	α,γ,ε,η	3	α,γ,ε,η			
		4. με καΐτια	3	α,γ,ε,η	3	α,γ,ε,η			
		5. με φεγγίτη	3	α,γ,ε,η					
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

Ⓕ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ
Επιτρέπονται όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπό την προϋπόθεση τα επίπεδα της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή ακμή (κορυφές).

Ⓕ1 ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ
Επιτρέπονται μέχρι 30% επιφάνεια ανοιγμάτων ανά όροφο.

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							σκίτσο
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							(F2) σκίτσο
		2. μανδρότοιχος χαμηλός		α,γ,η					
		3. άλλος τρόπος							

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ
					13	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ
ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

(F2) ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ

1. Επιβάλλεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 1,00 μέτρου.
2. Μανδρότοιχος ψηλός επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντιστήριξης.
3. Πάνω από τον χαμηλό μανδρότοιχο επιτρέπεται κιγκλίδωμα παντός χρώματος.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

1. Η μπαλωτή βεράντα (που δεν υπερβαίνει το 1,5μ. πλάτος) στο ισόγειο θεωρείται διαμορφωμένος χώρος και όχι εξώστης και δύναται να καλύπτει όλες τις πλευρές του κτιρίου.

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

2. Επιτρέπεται η μη τοποθέτηση στέγης στο ισόγειο εφ' όσον ο Σ.Δ. εξαντλείται το πολύ μέχρι 50%, στην περίπτωση αυτή επιβάλλεται ο τρόπος εξάντλησης του Σ.Δ.
Σε περίπτωση προσθήκης κατ' επέκταση σε υπάρχουσα ισόγεια οικοδομή ή ανέγερση άλλης ανεξάρτητης, η επιβολή στέγης είναι υποχρεωτική και για το υπάρχον κτίσμα και για το νέο αν με την προσθήκη ο Σ.Δ. υπερβαίνει το 50% του επιτρεπομένου.

Συνοδεύει την 4964/ΕΠΑ821/12-12-1989 απόφαση κ. Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος Τ.Π.&Π.Ε.

Νίκος Μπάνος

Πολιτ. Μηχ. με Α' βαθμό.

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ (3)

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΔΡΟΣΙΑ

~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ.: ΚΡΙΕΖΩΝ

ΑΡ. ΕΣΥΕ : 04213802

ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ % / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,13	γ, ι			22-40%
		3. στέγης τετράριχτης	5,6,7,13	γ, ι	5,6,7,13	γ, ι			22-40%
		4. δώματος							(F)
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			σκίτσο
		2. λοιπές όψεις		α,γ,δ,ε		α,γ,δ,ε			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος ≤1,50 / μήκος ≤2/3
		2. ανοιχτός καλυμμένος							(F1)
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	1,2,3,12		2,3,12				(F2)
		2. εξωτερικής σκάλας	1,2,3,12						
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	≤ 30 %		≤ 30 %		%		(F3)
		1. οριζόντιο πρέκι							
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	η	3	η			
		2. καρφωτά	3	η	3	η			
		3. περσιδωτά	3	η	3	η			
		4. με καΐτια	3	η	3	η			
		5. με φεγγίτη	3	η	-				
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

(F) ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ
Επιτρέπονται όλες οι στέγες πλην της μονόριχτης και υπό την προϋπόθεση τα επίπεδα της στέγης ανά δύο να έχουν κοινή ακμή (κορυφές).

(F3) ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ
Επιτρέπονται μέχρι 30% επιφάνεια ανοιγμάτων ανά όροφο.

(F1) ΕΞΩΣΤΕΣ
Πλάτος: ≤ 1,50 μ.
Μήκος: το συνολικό μήκος των εξωστών να είναι ανά όροφο το πολύ τα 2/3 του μήκους της αντίστοιχης όψης.

(F2) ΣΤΗΘΑΙΑ
Βλέπε πίσω σελίδα

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
			ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο

θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός			
		2. μανδρότοιχος χαμηλός		α,γ,η	F5
		3. άλλος τρόπος			σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΜΠΕΤΟΝ ΑΡΜΕ
					13	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ.

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

(F5) ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΧΑΜΗΛΟΣ

1. Επιβάλλεται μόνο στις όψεις του δρόμου με ύψος ≤ 1,00 μέτρου.
2. Μανδρότοιχος ψηλός επιτρέπεται μόνο όταν κάνει χρέη τοίχου αντιστήριξης.-
3. Πάνω από τον χαμηλό μανδρότοιχο επιτρέπεται κιγκλίδωμα παντός χρώματος.

(F2) ΣΤΗΘΑΙΑ

Το στηθαίο εξωστών και εξωτερικής σκάλας νοείται είτε συμπαγές είτε μικτό από τμήματα συμπαγούς και διάκενα που συμπληρώνονται από ξύλινα ή μεταλλικά στοιχεία είτε να είναι αυτοτελής ξύλινη κατασκευή.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

1. Η μπαλκονόπορτα σεράντα (που δεν υπερβαίνει το 1,5μ. πλάτος) στο ισόγειο θεωρείται διαμόρφωση χώρου και όχι εξώστης και δύναται να καλύπτει όλες τις πλευρές του κτιρίου.

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

2. Επιτρέπεται η μη τοποθέτηση στέγης στο ισόγειο εφ' όσον ο Σ.Δ. εξαντλείται το πολύ μέχρι 50%, στην περίπτωση αυτή επιβάλλεται ο τρόπος εξάντλησης του Σ.Δ.
Σε περίπτωση προσθήκης κατ' επέκταση σε υπάρχουσα ισόγεια οικοδομή ή ανέγερση άλλης ανεξάρτητης, η επιβολή στέγης είναι υποχρεωτική και για το υπάρχον κτίσμα και για το νέο αν με την προσθήκη ο Σ.Δ υπερβαίνει το 50% του επιτρεπομένου.

Συνοδεύει την 4964/ΕΠΑ821/12-12-1989 απόφαση κ. Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος Τ.Π. & Π.Ε

Νίκος Μπάνος
Πολιτ. Μηχ. με Α' βαθμό

Αριθ. οικ. 5302 (2)

Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Λαχανά, κοινότητας Λαχανά Ν. Θεσσαλονίκης με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/ 3.5.1985). «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/ 23.2.1987). «Περί τροποποίησης των Π.Δ. από 24.4.1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181/Δ') και από 20.8.1985 «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίησή του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ')».

3. Τις διευκρινίσεις για το όριο του συνεκτικού τμήματος οικισμού σύμφωνα με το έγγραφο Γ.29557/2769 οίκ./8 Απριλίου 1986 της Δ/νσης Γ1-Γ2 του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων των υπ' όψη οικισμών.

5. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

7. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «Περί παροχής εις τον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών». Όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους νόμους Α.Ν. 395/68, Ν.Δ. 1018/71 (Άρθρο 2), Ν.1337/88 (Άρθρο 33) Ν. 1512/85 (Άρθρο 8 15).

8. Την υπ' αριθμ. 6/1986 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου Λαχανά.

9. Την από 10.4.89 εισήγηση της Δ/νσης Οικισμού Θεσ/νίκης προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. του Νομού, στην οποία αναλυτικά καθορίζονται τα συγκεχριμένα στοιχεία που λήφθηκαν υπ' όψη από την υπηρεσία:

i. Για την ένταξη του Οικισμού στην ανάλογη κατηγορία, σύμφωνα με το Άρθρο 2 του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985).

ii. Για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού σύμφωνα με τις διατάξεις των Άρθρων 3 και 4 του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/ 3.5.1985) όπως ισχύουν σήμερα, και του Άρθρου 11 του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987).

iii. Για τον καθορισμό της αρτιότητας των γηπέδων στον παραπάνω οικισμό σύμφωνα με το Άρθρο 1 1, και 2 του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987), και ειδικότερα, για την ανάγκη αποφυγής κατάτμησης των οικοπέδων πέραν από την οριζόμενη αρτιότητα πριν γίνει η πολεοδομική μελέτη του οικισμού σύμφωνα με το από 20.8.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 414Δ'/30.8.1985).

iv. Για την επιβολή των ειδικών όρων δόμησης σύμφωνα με Άρθρο 8 3 του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985 όπως ισχύει σήμερα). που επιβλήθηκαν έπειτα από εξέταση των στοιχείων των μελετών.

10. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την 10η συνεδρία που έγινε στις 11.4.89 και πήρε αριθμό πράξης 344, αποφασίζουμε:

Για τον οικισμό Λαχανά της Κοινότητας Λαχανά.

I. Την ένταξη του οικισμού στην κατηγορία:

α) Ως προς την θέση στον χώρο: Α3 Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός.

β) Ως προς τον βαθμό προστασίας: Β3 Αδιάφορος.

γ) Ως προς την δυναμικότητα: Γ1 Δυναμικός.

δ) Ως προς τον βαθμό διασποράς: Δ1 Συνεκτικός.

ε) Ως προς το μέγεθος: Ε2 Μεσαίος.

II. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Λαχανά, της κοινότητας Λαχανά του Νομού Θεσσαλονίκης με στοιχεία από 1 έως 43, όπως φαίνεται στον χάρτη 1:5,000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και συγκεκριμένα:

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ «ΛΑΧΑΝΑ»

– Το σημείο 1, είναι το βορειοανατολικό άκρο του αγροτεμαχίου 231.

– Το σημείο 2, είναι του ορίου εγκεχριμένου σχεδίου (ανατολική πλευρά του δρόμου) και στο ύψος του μέσου της δυτικής πλευράς του οικοπέδου 36 του Ο.Τ. 4 του συνοικισμού.

– Το όριο 4-5-6-7-8-9-10-11, βρίσκεται επί του εγκεχριμένου σχεδίου.

– Το όριο 11-11α, βρίσκεται επί του βορείου ορίου του 1435 αγροτεμαχίου.

– Το σημείο 12, είναι το σημείο τομής της ευθείας που ορίζει το τμήμα 11-11α και της ευθείας που ορίζει το δυτικό όριο του 895 αγροτεμαχίου.

– Το όριο 13-14-15-16, βρίσκεται επί του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

– Το σημείο 16, βρίσκεται στο νοτιοανατολικό του Ο.Τ. 67.

– Το σημείο 17, βρίσκεται στο βορειοανατολικό άκρο του 1161 αγροτεμαχίου.

– Το όριο 17-18 βρίσκεται επί του βόρειου ορίου του 1161 αγροτεμαχίου.

– Το όριο 18-19-20 ακολουθεί το βόρειο όριο της ρεματιάς μέχρι να συναντήσει το εγκεχριμένο στο σημείο 20 (Ν.Α. άκρο του Ο.Τ. 55).

– Το όριο 20-21-22-23, βρίσκεται επί εγκεχριμένου ορίου του ρυμοτομικού.

– Το σημείο 23, βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του 342 αγροτεμαχίου.

– Το όριο 23-24, ορίζεται από το νότιο όριο των 342 και 341 αγροτεμαχίων.

– Το όριο 26-27, ορίζεται από το δυτικό όριο του αγροτεμαχίου 341.

– Το όριο 27-28-29-30, βρίσκεται επί του νοτίου ορίου του 295 αγροτεμαχίου (27-28) και στη συνέχεια επί του δυτικού και του βόρειου ορίου του 304 (28-29-30) χωρίς να περιλαμβάνει στην οριοθέτηση το παραπάνω αγροτεμάχιο.

– Το όριο 30-31 βρίσκεται επί του δυτικού ορίου του 298 αγροτεμαχίου.

– Το όριο 31-32 βρίσκεται επί του νότιου ορίου του 269 αγροτεμαχίου.

– Το όριο 32-33 ακολουθεί το δυτικό όριο του 269 αγρ. επί 80 μ. ξεκινώντας από το νότιο όριο αυτού.

– Το σημείο 34, βρίσκεται επί του δυτικού ορίου του 270 και σε απόσταση 80 μ. από το νότιο όριο αυτού.

- Το όριο 34-35, βρίσκεται επί του δυτικού ορίου του 270 αγροτεμαχίου.

– Το σημείο 35, βρίσκεται επί του εγκεχριμένου (Ν.Δ. άκρο του 20 Ο.Τ.).

– Το όριο 35-36, βρίσκεται επί του εγκεχριμένου.

– Το όριο 36, είναι το νοτιοδυτικό άκρο του 223 αγροτεμαχίου.

– Το όριο 36-37, ακολουθεί τα Νοτιοδυτικά όρια των 223 και 222 αγροτεμαχίων.

– Το όριο 37-38, τοποθετείται στο βορειοδυτικό όριο του 222 αγροτεμαχίου.

– Το όριο 38, είναι στο βορειοανατολικό όριο του 222 αγροτεμαχίου.

– Το 39, είναι το βορειοδυτικό άκρο του 227 αγρ.

– Το όριο 39-40, είναι το βόρειο όριο του 227 αγροτεμαχίου.

– Το σημείο 40-41-42, ακολουθεί το δυτικό και στη συνέχεια το βόρειο όριο του 229 αγρ.

– Το σημείο 42, βρίσκεται επί του παραπάνω ορίου και σε απόσταση 70 μ. από το Β.Δ. άκρο του 229 αγροτεμαχίου (σημείο 41).

– Το όριο 42-43, βρίσκεται επί της καθέτου στο βόρειο όριο του 229, στο σημείο 42 και μέχρι αυτή να συναντήσει το βόρειο όριο του 231 αγροτεμαχίου.

– Το όριο 43-1 βρίσκεται επί του βόρειου ορίου του 231 αγροτεμαχίου.

III. Την επιβολή των ακολούθων γενικών και ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Αρτιότητα οικοπέδων:

i. Για οικόπεδα που εμπίπτουν εντός του ορίου του οικισμού ορίζεται εμβαδόν σε 500 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση άρτια θεωρούνται τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/ 3.5.1985) σύμφωνα με το Άρθρο 5 1,β.

2. Συντελεστής δόμησης:

i. Για οικόπεδα που εμπίπτουν στην περιοχή του ορίου του οικισμού, ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζεται σύμφωνα με το Άρθρο 1 2 του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.3.1987).

3. Κάλυψη οικοπέδου:

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται σύμφωνα με το Άρθρο 1 2β, του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/ 23.3.1987).

4. Ύψος κτιρίου:

– Κατά την μελέτη οριοθέτησης των οικισμών που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονόροφα και διόροφα όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης, γι' αυτόν τον λόγο ορίζεται το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος σε 7:50 μ. σύμφωνα με το Άρθρο 5 4.γ όπως ισχύει σήμερα.

– Το μέγιστο ύψος της οικοδομής είναι δυνατόν να φθάσει τα 8,50 μ. μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης, μόνο στην περίπτωση που το γήπεδο έχει κλίση μεγαλύτερη του 25% και έπειτα από προηγούμενη έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

1. Τρόπος κάλυψης στέγης, κεραμίδι κόκκινου χρώματος, με κλίση μέχρι 40%. Στις περιπτώσεις που τοποθετείται ηλιακός θερμοσίφωνας (ή συλλέκτης γενικώς) να επιδιώκεται η ενσωμάτωσή του στην στέγη.

2. Κυρίαρχα χρώματα στις όψεις. Λευκό Εχρα, Εμπρα, Μπεζ, Γκρίζο καθώς και οι αποχρώσεις αυτών.

3. Οι εξώστες να είναι ανοιχτοί καλυμμένοι (με τα ίδια στοιχεία τής στέγης) και να μην είναι περιμετρικοί.

4. Το κυρίαρχο υλικό στα στυθαία να είναι το ξύλο.

5. Τα ανοίγματα στις όψεις να μην υπερβαίνουν το 30%. Το πρέκι στα ανοίγματα να είναι οριζόντια.

6. Τα κουφώματα να είναι ξύλινα. Τα παράθυρα και οι πόρτες να είναι ξύλινα. περιστρεφόμενα κατά ένα άξονα ή συρταρωτά με κατακόρυφη λειτουργία.

7. Οι περιφράξεις να είναι χαμηλοί μαντρότοιχοι, χρώματος Λευκού, Γρίζου. Μπεζ. Εχρας και αποχρώσεις αυτών.

– Για τυχόν παρεκκλίσεις από τους παραπάνω ειδικούς όρους δόμησης. θα πρέπει οι μελετητές να περνούν από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

IV. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της 3 του Άρθρου 1 του από 14.2.1987 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987).

V. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκριμένων δρόμων του οικισμού.

VI. 1) Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που την συνοδεύουν να αναρτηθούν, μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο του οικείου πολεοδομικού γραφείου. για (15) δεκαπέντε συνεχείς μέρες.

2) Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 15 Δεκεμβρίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΣΗΜΙΝΑ ΞΥΡΟΤΥΡΗ

Αριθ. 3185/Π.Ε. (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας στο Ο.Τ. 105 με τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κέντρου πολιτιστικών λειτουργιών. Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν.947/1979 (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1985 (ΦΕΚ 70/Α).

6. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας με αρ. 71/ 1989.

7. Την πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πέλλας με αριθμ. 78/22.11.1989, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας στο Ο.Τ. 105 με τον καθορισμό του χώρου, που σημειώνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ στο συνημμένο στην παρούσα και θεωρημένο με την από 4.1.1990 πράξη του από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Πέλλας σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, ως χώρου για την ανέγερση κέντρου πολιτιστικών λειτουργιών.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευση ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται επί δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες σε εμφανές μέρος των γραφείων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Πέλλας για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 4 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
Μ. ΤΖΙΑΣΤΟΥΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Κατάθεση γραμματίου παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στην Καρδίτσα.

Στην Καρδίτσα και στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στο επί της συμβολής των οδών Κολοκοτρώνη και Ιεζεκιήλ γωνία, κατάστημα ιδιοκτησίας μου, σήμερα στις οκτώ (8) του μήνα Ιανουαρίου του χίλια εννιακόσια ενενήντα (1990), έτους, ημέρα Δευτέρα παρουσιάστηκε σε μένα τη συμβολαιογράφο Καρδίτσας Βασιλική Αθανασίου Αντωνοπούλου – Τσατσαρέλη, κάτοικο Καρδίτσας, που έχω και την έδρα μου στην Καρδίτσα, ο μη εξαιρούμενος από το Νόμο Γεώργιος Αναγνωστόπουλος του Κωνσταντίνου και της Ελπίδας, εργάτης, που γεννήθηκε και κατοικεί στην Καρδίτσα, κάτοχος του υπ' αριθ. Θ.153294/1971 δελτίου ταυτότητας της Δ.Χ. Καρδίτσας, και δήλωσε ότι θέλει να καταθέσει σε μένα το υπ' αριθμόν 29283/4.1.1990 γραμμάτιον συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων της ΔΟΥ Καρδίτσας, ποσού δραχμών είκοσι πέντε χιλιάδες οκτακόσιες (25.800), υπέρ του Βασιλείου Σωτηρίου Παπαδημητρίου για εξόφληση αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας του τμήματος του οικοπέδου του υπό στοιχεία 1/2 Χ (15 – 16 – 12 –11 – 15)=3,44 μ2, που βρίσκεται στην Καρδίτσα και επί της οδού Ιουλιανού, αρ. 5, της οποίας αναγνωρίσθηκε δικαιούχος με την υπ' αριθ. 87/454/88/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας, καθ' όσον αρνείται την παραλαβήν του, (αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιόν μου). Αρμόδιος δικαστικός επιμελητής επιδότω νομίμως την παρούσα προς ον απευθύνεται προς γνώσιν του και για νομίμως συνεπείας αντιγράφων ολόκληρον ταύτην εν τη εκθέσει επιδόσεως. Η παρούσα πράξη μου γράφτηκε σε ένα φύλλο. Τα τέλη και δικαιώματά μου είναι δραχμές χίλιες ενενήντα οκτώ (1.098) χωρίς αντίγραφο. Το παρόν διαβάστηκε στον εμφανισθέντα ο οποίος αφού το άκουσε το βεβαίωσε και το υπέγραψε ο ίδιος και εγώ η συμβολαιογράφος όπως ο νόμος το ορίζει.

Καρδίτσα, 15 Ιανουαρίου 1990

Ο εμφανισθείς (υπογραφή) — Η Συμβολαιογράφος (υπογραφή)

(5)

Ειδοποίηση γενομένης παρακατάθεσης λόγω προσκύρωσης προς τακτοποίηση ιδιοκτησιών 1) Άννας συζ. Κων/νου Κολιούση το γένος Μισαήλ Γεωργιάδη και 2) Μαρίας συζ. Δημητρίου Μακρή το γένος Γεωργίου Κατσούκα.

Οι Άννα σύζυγος Κωνσταντίνου Κολιούση και Μαρία σύζυγος Δημητρίου Μακρή. ανακοινούν ότι παρακατέθεσαν στο ενταύθα Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, όπου και οι κατοικίες των, δραχμές 11.415.600 υπέρ του Δήμου Θεσσαλονίκης, το οποίο εξέδωσε το υπ' αριθμόν 455319 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, που το κατέθεσαν στη συνέχεια στη συμβολαιογράφο και κάτοικο Θεσσαλονίκης, Βασιλέως Ηρακλείου 26, Χρυσούλα Μαλαχτάρη Τριανταφυλλίδου και η οποία συνέταξε την υπ' αριθ. 11091/11.1.1990 πράξη της.

Με την υπ' αριθ. 3577/1974 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Π.Γ.Θ., που κυρώθηκε νόμιμα, προσεκυρώθησαν στις ιδιοκτησίες των Άννας Κολιούση και Μαρίας Μακρή δύο οικοπεδικά τμήματα εμβαδού 160 τ.μ. και 111,20 τ.μ., οικοπέδου που φέρεται στην πράξη στο όνομα Δήμου Θεσσαλονίκης.

Με την υπ' αριθ. 738/1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης, καθορίσθηκε συμβιβαστικά τιμή μονάδας αποζημιώσεως στο ποσό των 42.000 δρχ. ανά τ.μ., ανάλογη δε έγινε και η παρακατάθεση.

(Αριθ. διπλοτύπου 4821978/90 του Δημ. Ταμείου Γ.Ε.Θ. της 23.1.90).

Θεσσαλονίκη, 18 Ιανουαρίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ. ΜΕΛΛΙΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στην 8909/ΕΠΑ 1904/24.10.89 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας για την τροποποίηση των ορίων του οικισμού «Δύστου» που δημοσιεύθηκε στο 702 Δ'/ΦΕΚ διορθώνεται στο διατακτικό της απόφασης η εσφαλμένη:

«α) ΔΥΣΤΟ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 6α, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 1)» στην ορθή «α) «ΔΥΣΤΟΣ» (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12. 13, 14, 15, 16, 1).

(Από τη Νομαρχία Εύβοιας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ